

Zápis č. 08/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice konaného 23.09.2024 na OÚ Dívčice

Místo konání: Obecní úřad Dívčice
Začátek: 18:00 hodin
Zasedání řídil: Starosta obce p. Miroslav Stulík

Přítomni: Miroslav Stulík, Bc. Alena Trčová, Budínová Lucie, Bc. Kroupová Milada, Mgr. Ira Vladimír, Špánová Marie, Kabelková Lucie, Vobr Karel.

Omluveni: Žák Petr
Neomluveni: ---

Zasedání zahájil starosta obce v 18:03 hodin a přivítal přítomné. Následně starosta obce určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Bc. Alena Trčová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Vladimír Ira, Bc. Milada Kroupová

Hlasování:

pro	8
proti	0
zdržel se	0

Zastupitelstvo bylo po celou dobu zasedání usnášení schopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání zastupitelstva.

Program:

- 1) Kontrola Usnesení zastupitelstva č. 07/2024 ze dne 09.09.2024.
- 2) Seznámení zastupitelstva s rozpočtovým opatřením č. 07/2024.
- 3) Projednání uzavření smlouvy na vybudování ČOV v místní části Dubenec.
- 4) Projednání uzavření smlouvy o společnosti s Jihočeským krajem.
- 5) Různé, diskuze, závěr.

Hlasování:

pro	8
proti	0
zdržel se	0

K programu nebyly vzneseny žádné připomínky, ten byl zastupiteli hlasováním jednomyslně **schválen**.

1) Kontrola usnesení zastupitelstva č. 07/2024 ze dne 09.09.2024.

Starosta obce Miroslav Stulík seznámil přítomné s Usnesením zastupitelstva č. 07/2024 ze dne 09.09.2024, poté se vyjádřil k jednotlivým bodům tohoto Usnesení a stavu jejich vyřízení.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

2) Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 07/2024 ze dne 18.09.2024.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 07/2024 ze dne 18.09.2024.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

3) Projednání uzavření smlouvy na vybudování ČOV v místní části Dubenec.

Starosta obce seznámil přítomné s doručenou Smlouvou o dílo zaslanou společností VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. na zhotovení „ČOV Dubenec a Odkanalizování obce Dubenec“. Předmětem plnění díla je stavba zadávána formou Design & Build (Navrhni & Postav). Předmětem plnění veřejné zakázky jsou tři části: 1. Výstavba kmenové stoky a čistírny odpadních vod pro obec Dubenec. Součástí bude i vybudování provozního objektu, ve kterém bude umístěn rozvaděč a snímač dat proteklého množství odpadní vody, a přístupové zpevněné plochy. 2.) Obnova kanalizace Dubence – jedná se o stavbu obnovy kanalizace pro obec Dubenec, která v současné době má jednotnou kanalizaci v dožilém technickém stavu a způsobuje problémy s odtokem odpadních a dešťových vod do recipientu. Kanalizace má nedostatečnou kapacitu a nevhodný sklon potrubí. Tím dochází k zanášení potrubí a rovněž dešťové vody jsou připojeny přes mříž přímo na potrubí a tím dochází k hygienickým závadám (zápach) z potrubí. Dojde k výměně potrubí kmenové stoky „A“, včetně šachet a uličních vpustí se zápachovou uzávěrou. Jedná se o stoku „A“ v celkové délce 348,51 m a 11 ks prefabrikovaných (případně monolitických) kanalizačních šachet nízkého provedení. Uliční vpusti budou z prefabrikovaných dílců se zápachovou uzávěrou v počtu 6ks. 3.) Dubenec přepojení stávající kanalizace na p.č. 1683/4 – Jedná se o opravu stávající kanalizace – bližší popis viz. projektová dokumentace pro ohlášení stavby, jež byla přílohou zadávací dokumentace. Termín realizace dokončení stavby do 31.12.2025. Cena za dílo =18.636.364,- Kč bez DPH 21% (=22.550.000,44 Kč vč. DPH 21%).

Proběhla diskuze, ve které starosta obce seznámil přítomné s průběhem výběrového řízení na dodavatele vybudování ČOV Dubenec. Do výběrového řízení se přihlásili 3 zájemci s těmito cenovými nabídkami (ceny uvedeny bez DPH 21%): 1. HYDRO & KOV s.r.o. – IČ: 27720161 - =25.555.555,00 Kč; 2. VHST s.r.o. – IČ: 02464471 - =19.670.000,00 Kč; 3. VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. – IČ: 14499924 - =18.636.364,00 Kč. Hlavním hodnotícím kritériem byla nejvýhodnější ekonomická nabídka – nejnižší nabídková cena bez DPH 21%.

Starosta poté dává hlasovat o uzavření Smlouvy o dílo se společností VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. na zhotovení „ČOV Dubenec a Odkanalizování obce Dubenec“ za cenu =18.636.364,- Kč bez DPH 21%.

Hlasování:	pro	8
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

4) Projednání uzavření smlouvy o společnosti s Jihočeským krajem.

Starosta obce seznámil přítomné s doručenou Smlouvou o společnosti zadavatelů veřejné zakázky – č. smlouvy Jihočeského kraje SON/ODSH/357/24. Předmětem dle této smlouvy je vzájemná úprava práv a povinností mezi stranami smlouvy navzájem a vůči třetím osobám v souvislosti se společným postupem, resp. Výkonem zadavatelských činností podle zákona č.

134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a následně při realizace veřejné zakázky a finančním vyrovnání pro akci s názvem: „Modernizace silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“ (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „stavba“). Jihočeský kraj je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“): SO 101 Komunikace včetně odvodnění, SO 301 Kanalizace – 50%. Obec Dívčice je v souladu s předchozím ujednáním stran podle této dokumentace investorem následujících stavebních objektů (dále jen „SO“): SO 301 Kanalizace – 50%, SO Veřejné osvětlení. Proběhla krátká diskuze.

Starosta poté dává hlasovat o uzavření Smlouvy o společnosti zadavatelů veřejné zakázky s Jihočeským krajem pro akci s názvem: „Modernizace silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“.

Hlasování:	pro	8
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

5) Různé, diskuze, závěr.

- **Pozemek v Dubenci na hrázi za hřištěm** – starosta obce informoval přítomné zastupitele, že kontaktoval společnost 1. česká realitní s.r.o. , která zaslala návrh na prodej pozemku parc.č. 124/6 v k.ú. Dívčice v místní části Dubenec – hráz za hřištěm, o celkové výměře 458 m². Jejich navrhovaná prodejní cena =100,- Kč/m² není Obcí Dívčice respektována. Obec Dívčice navrhuje prodejní cenu =52,- Kč/ m² za kterou vykupuje takovéto pozemky. Společnost 1. česká realitní s.r.o. s touto cenou nesouhlasí. Obec Dívčice nebude pozemek odkupovat.
- **Loučení s létem – 9. ročník mistrovství ve vaření guláše** – v sobotu 28.09.2024 od 14:00 hod.
- **Rozhlas** – Obec Dívčice plánuje rekonstrukci rozhlasu (pravděpodobně v roce 2025) ve všech místních částech, neboť se stále častěji vyjíždí k jejich opravám. Předběžná cena rekonstrukce cca =430.000,- Kč. Zkusíme řešit nějakou dotací.
- **Hospoda Dívčice** – dle nových informací je mezi všemi vlastníky dohodnuta varianta I. (kterou Obec Dívčice přijala a schválila), nyní probíhá návrh geometrického plánu, který by měl být hotov příští týden (39. týden).
- **Svoz nebezpečného odpadu** – náhradní termín 05.10.2024 (časy stejné jako vždy).
- **Pomník padlých Dubenec** – rekonstrukce se odkládá, z důvodu zamítnutí dotace pro velký počet uchazečů. O dotaci bude opět zažádáno.
- **Schůzky s občany v jednotlivých místních částech** – budou probíhat v LISTOPADU 2024 – termíny budou doručeny občanům do jejich schránek, umístěny na nástěnky v jednotlivých obcích, a bude vyvěšeno na stránkách obce.
- **Divadlo - zájezd** – pro velký úspěch je domluveno další představení – název „Tři letušky v posteli“. Termín 16.11.2024, odjezd od OÚ Dívčice v 10:30 hod. Cena zájezdu (doprava + vstupenka) =350,- Kč. Rezervace vstupenek na OÚ Dívčice, na tel.: 387 999 260 nebo 727 944 662. Omezený počet míst. Bude hlášeno rozhlasem, vyvěšeno na nástěnkách v jednotlivých místních částech, vyvěšeno na webových stránkách obce a FCB.
- **Diamo – zápach** – občanka obce vznesla dotaz ohledně zápachu na odkalištích Diamo – konkrétně na cestě do Mydlovar. Vznesla pochyby zda to není spojeno s budoucí výstavbou FVE Mydlovary. Starosta obce informoval, že probíhaly tahové zkoušky, vše by mělo být ale v pořádku. Zítra (24.09.2024) bude probíhat na odkalištích kontrolní den, kterého se bude účastnit, vznese tam dotaz ohledně zápachu.

- **Dubenec – les Paseka** – dotaz jak to je se zalesňováním? Starosta informoval přítomné, že vše je řešeno s panem Krejčířem (lesník). Zalesňování v lese Paseka je již hotové - oplocenky hotové – stromy se chytly, zalesněno borovicemi, ještě budou dosazeny nějaké listnaté stromy. Les – Březí (u Zemaňáku) – vykáceno, vyčištěno, odchází Jasany – napadeny, musí se tedy čekat 2-3 roky, poté bude dokáceno a osazeno. Lesy v Novosedlých – průběžně se dosazují. Lesy u Kubatova pomníku – nyní v řešení s lesníkem.
- **Zrcadla u komunikací** – před časem bylo žádáno o doplnění zrcadel na místech kde není přehledná situace v obcích Dívčice. Stále v řešení, čeká se na vyjádření Policie ČR, která má problém tyto zrcadla umístit, ale Obce Dívčice na nich trvá.
- **Petice** – občanka obce paní Vovsová vznesla dotaz jak bylo reagováno na doručenou petici. Petice byla doručena na OÚ Dívčice dne 10.06.2024. Starosta sdělil paní Vovsové, že jí bylo písemně odepsáno, že doručená „Petice“ bude řešena na dalším zasedání zastupitelstva. Řešeno bylo na zasedání zastupitelstva dne 09.09.2024, zápis 07/2024. Situace se nezměnila – zhasínání pokračuje. Kvůli mimořádné situaci „ZÁPLAV“ bylo na dobu nezbytně nutnou rozsvíceno, až se situace zklidní bude opět zhasnuto.

Jiné připomínky, náměty k diskuzi, ani dotazy již nebyly od zastupitelů ani občanů vzneseny. Starosta obce poděkoval přítomným občanům za účast na zasedání zastupitelů Obce Dívčice a toto v 18:45 hodin ukončil.

Zapsala:	Bc. Alena Trčová	
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Vladimír Ira	
	Bc. Milada Kroupová	

V Dívčicích, 23.09.2024

U S N E S E N Í

číslo 08/2024

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného 23.09.2024 na OÚ Dívčice

Zastupitelstvo obce Dívčice po projednání:

1) Schvaluje:

- a) Uzavření Smlouvy o dílo se společností VHS – Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. na zhotovení „ČOV Dubenec a Odkanalizování obce Dubenec“ za cenu =18.636.364,- Kč bez DPH 21%.
- b) Uzavření Smlouvy o společnosti zadavatelů veřejné zakázky s Jihočeským krajem pro akci s názvem: „Modernizace silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“.

2) Bere na vědomí:

- a) Usnesení zastupitelstva č. 07/2024 ze dne 09.09.2024.
- b) Rozpočtové opatření č. 07/2024 ze dne 18.09.2024.

Bc. Alena Trčová
Místostarostka

Miroslav Stulík
Starosta