

Zápis č. 04/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice konaného 19.05.2025 na OÚ Dívčice

Místo konání: Obecní úřad Dívčice
Začátek: 18:00 hodin
Zasedání řídil: Starosta obce p. Miroslav Stulík

Přítomni: Miroslav Stulík, Bc. Alena Trčová, Bc. Milada Kroupová, Mgr. Vladimír Ira, Lucie Budínová, Marie Špánová, Petr Žák.

Omluveni: Lucie Kabelková, Karel Vobr.
Neomluveni: ---

Zasedání zahájil starosta obce v 18:00 hodin a přivítal přítomné. Následně starosta obce určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Bc. Alena Trčová
Ověřovatelé zápisu: Lucie Budínová, Marie Špánová

Hlasování:

pro	7
proti	0
zdržel se	0

Zastupitelstvo bylo po celou dobu zasedání usnášení schopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání zastupitelstva.

Program:

- 1) Kontrola Usnesení zastupitelstva č. 03/2025 ze dne 31.03.2025.
- 2) Seznámení zastupitelstva s rozpočtovým opatřením č. 03/2025.
- 3) Projednání umístění dětského hřiště ve Zbudově.
- 4) Rozhodnutí o výběru zhotovitele a uzavření smlouvy o dílo s vybranou společností na zakázku „Silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“ (oprava komunikace, obnova kanalizace a rekonstrukce veřejného osvětlení).
- 5) Projednání změny podmínek na umístění Z-BOX.
- 6) Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, s.r.o.
- 7) Projednání zadávací dokumentace na 2. etapu obnovy kanalizace Dubenec.
- 8) Různé, diskuze, závěr.

Hlasování:

pro	7
proti	0
zdržel se	0

K programu nebyly vzneseny žádné připomínky, ten byl zastupiteli hlasováním jednomyslně **schválen.**

1) Kontrola usnesení zastupitelstva č. 03/2025 ze dne 31.03.2025.

Starosta obce Miroslav Stulík seznámil přítomné s Usnesením zastupitelstva č. 03/2025 ze dne 31.03.2025, poté se vyjádřil k jednotlivým bodům tohoto Usnesení a stavu jejich vyřízení.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

2) Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 03/2025 ze dne 30.04.2025.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 03/2025 ze dne 30.04.2025.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

3) Projednání umístění dětského hřiště ve Zbudově.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s provedeným dotazníkovým šetřením v obci Zbudov ohledně vybudování dětského hřiště na Zbudovské návsi. Z roznesených 72 dotazníků se vrátilo 18 „PRO“ vybudování dětského hřiště na návsi a 11 „PROTI“ (tyto dotazníky většinou požadují rozšíření stávajícího dětského hřiště u fotbalového hřiště). Na dnešním zasedání zastupitelstva byli přítomni 2 občané obce Zbudov, kteří požadují rozšíření stávajícího dětského hřiště. Starosta obce seznámil přítomné občany s rozhodnutím umístění dětského hřiště na návsi dle výsledku dotazníkového šetření. Vysvětlil jaké náležitosti hřiště musí splňovat a vyzval přítomné občany, aby se v obci domluvili jaká je jejich představa a požadavky na hřiště, poté předložili ve spolupráci s obcí své návrhy pro potřebné schválení památkovým úřadem. Po předložení návrhů bude svoláno v obci Zbudov mimořádné zasedání, aby se vše projednalo se zástupci obce.

Proběhla krátká diskuze.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

4) Rozhodnutí o výběru zhotovitele a uzavření smlouvy o dílo s vybranou společností na zakázku „Silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“ (oprava komunikace, obnova kanalizace a rekonstrukce veřejného osvětlení).

Starosta obce seznámil přítomné s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele zakázky „Silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“ (oprava komunikace, obnova kanalizace a rekonstrukce veřejného osvětlení). Do výběrového řízení se přihlásilo 5 firem.

Nabídka č. 1 – Společnost „Silnice III/12235 Česká Lhota“ – nabídková cena =30.684.372,11 Kč bez DPH.

Nabídka č. 2 – SWIETELSKY stavební s.r.o. – nabídková cena =32.884.956,88 Kč bez DPH.

Nabídka č. 3 – STRABAG SIS a.s. – nabídková cena =27.249.977,16 Kč bez DPH.

Nabídka č. 4 – EUROVIA CZ a.s. – nabídková cena =28.241.886,45 Kč bez DPH.

Nabídka č. 5 – SaM silnice a mosty a.s. – nabídková cena =35.628.367,01 Kč bez DPH.

Proběhla krátká diskuze.

Zhotovitelem zakázky „Silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“ byla vybrána společnost STRABAG SIS a.s. – nejlevnější nabídka =27.249.977,16 Kč bez DPH. Obec Dívčice bude ze svého rozpočtu z této částky hradit =9.386.558,35 Kč bez DPH a zbylou částku bude investovat Jihočeský kraj.

Starosta poté dává hlasovat o **uzavření** Smlouvy o dílo s vybranou společností STRABAG SIS a.s. na zhotovení zakázky s názvem: „Silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

5) Projednání změny podmínek na umístění Z-BOX.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s doručeným požadavkem dne 08.05.2025 od společnosti Zásilkovna.cz o měsíční příspěvek ve výši =4.000,- Kč za zachování Z-BOXU. Jako důvod uvádějí, že se Z-BOX dlouhodobě jeví jako nerentabilní, a tudíž uvažují o jeho zrušení. Obec Dívčice s měsíčním příspěvkem v této výši nesouhlasila a obeznámila společnost Zásilkovna.cz s tímto nesouhlasem. Dne 19.05.2025 společnost Zásilkovna.cz zaslala toto vyjádření: „Po důkladném zvážení a s ohledem na rostoucí počet odesílaných a přijímaných zásilek prostřednictvím tohoto zařízení jsme se rozhodli prozatím nepřistoupit k jeho zrušení. Data ukazují zřetelný vzestupný trend ve využívání Z-BOXU“.

Proběhla krátká diskuze.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

6) Projednání a schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. .

Starosta obce předložil přítomným zastupitelům doručenou Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330095460/004-DVK společností EG.D, a.s. . Společnost EG.D, a.s. (Oprávněný) je vlastníkem a provozovatelem stavby „Dubenec, K283/10, kabel NN“. Smluvní strany se za účelem umístění distribuční soustavy – 285/3 - Kabelové vedení NN na Pozemku a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněného zřídit a provozovat distribuční soustavu na Pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.

Rozsah věcného břemene vymezuje Geometrický plán č.: 1004-1816/2024 zhotovený firmou GK Dvořáček, který ověřil Ing. Zdeněk Tejnor dne 27.11.2024 pod č.: 303/2024 a za Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice potvrdila Mgr., Ing. Ida Konzalová dne 04.12.2024 pod č.: PGP-3308/2024-301.

Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši =2.000,- Kč.

Proběhla krátká diskuze.

Starosta obce dává hlasovat o **uzavření** Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: CB-014330095460/004-DVK se společností EG.D a.s.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

7) Projednání zadávací dokumentace na 2. etapu obnovy kanalizace Dubenec.

Starosta obce předložil přítomným zastupitelům Návrh zadávací dokumentace k akci: „Dubenec – obnova kanalizace – 2. etapa“ a Návrh smlouvy o dílo.

Vyzval přítomné zastupitele k diskuzi, protože požadavek občanů Dubence je provést kompletní obnovu kanalizačního řádu (všechna napojení/přípoje), neboť jsou v rozpadajícím se stavu. Zastupitelé se během diskuze shodli, že souhlasí s kompletní rekonstrukcí, tím tak bude vyřešena další obec, která bude splňovat požadavky vodoprávního úřadu – ochrany životního prostředí, o vypouštění vyčištěných odpadních vod kanalizací do vodních toků a nádrží.

Přítomným zastupitelům sdělil, že tento projekt bude financován z vlastních zdrojů Obce Dívčice.

Všichni přítomní zastupitelé **berou na vědomí**.

8) Různé, diskuze, závěr

- **Vysokozdvížná plošina** – obdržena dotace ve výši =480.000,- Kč.
- **Kompostéry** – dotace konečně schválena, kompostéry se vyřizují.
- **KD Česká Lhota** – schválena dotace na obnovu elektroinstalace – Program obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2025.
- **Kubatovy slavnosti** – 21.06.2025
- **Příští termín zasedání zastupitelstva** – 16.06.2025

Jiné připomínky, náměty k diskuzi, ani dotazy již nebyly od zastupitelů ani občanů vzneseny. Starosta obce poděkoval přítomným občanům za účast na zasedání zastupitelů Obce Dívčice a toto v 18:50 hodin ukončil.

Zapsala: Bc. Alena Trčová

Ověřovatelé zápisu: Marie Špánová

Lucie Budínová

V Dívčicích, 19.05.2025

U S N E S E N Í

číslo 04/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného 19.05.2025 na OÚ Dívčice

Zastupitelstvo obce Dívčice po projednání:

1) Schvaluje:

- a) Rozhodnutí o výběru zhotovitele a uzavření Smlouvy o dílo se společností STRABAG SIS a.s. na zakázku „Silnice III/12235 Česká Lhota v km 0,870 – 1,1417“ za cenu =9.386.558,38 Kč bez DPH.
- b) Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330095460/004-DVK se společností EG.D a.s..

2) Bere na vědomí:

- a) Usnesení zastupitelstva č. 03/2025 ze dne 31.03.2025.
- b) Rozpočtové opatření č. 03/2025 ze dne 30.04.2025.
- c) Výsledek dotazníkového šetření PRO umístění dětského hřiště na návsi ve Zbudově.
- d) Z-BOX zůstává, podmínky se nemění.
- e) Zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku „2. etapa obnovy kanalizace Dubenec“.

Bc. Alena Trčová
Místostarostka

Miroslav Stulík
Starosta