

# U S N E S E N Í

číslo 9 / 2016

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného 29. 12. 2016 na OÚ Dívčice

---

## Zastupitelstvo obce Dívčice po projednání:

### 1) Bere na vědomí:

- a) Usnesení zastupitelstva č. 8/2016 z 23. 11. 2016.
- b) Informace k variantám výběru stočného pro obce bez napojení na ČOV Dívčice.
- c) Vypracování nabídky studie proveditelnosti DČOV plánované pro obec Zbudov.
- d) Nenavýšení odměn zastupitelů.

### 2) Schvaluje:

- a) Přebytkový rozpočet pro rok 2017 + přílohy.
- b) Aktualizovaný plán POV 2017 – 2020.
- c) Pronájem obecního bytu v Dubenci p. Špirochové za 2.300,- měsíčně, bez služeb a energií.
- d) Rozpočtové opatření č.7/2016.
- e) Odmítnutí dopisů zastupitele Z. Jůska jako příloh k zápisům (jsou k nahlédnutí u starosty).
- f) Odběratelskou cenu vodného pro rok 2017 na 35,19 Kč/m<sup>3</sup> (ČEVAK).
- g) Dodatek č. 13 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady na správním území obce Dívčice (Rumpold).

### 3) Ukládá:

- a) Finančnímu výboru zpracování modelu rámcového rozpočtu pro stanovení počáteční ceny stočného pro obce bez napojení na ČOV Dívčice.
- b) Starostovi uskutečnit schůzku v Č. Lhotě z důvodu obhlídky a posouzení opravy stoky a úprav kanalizace.

Georgievová Hana  
místostarostka

Kostečka Vlastimil  
místostarosta

Livečka Radek  
starosta

## Zápis č.10/2016

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného 29. 12. 2016 v 18,00 h. na OÚ Dívčice

**Přítomni:** Livečka Radek, Albrecht Marián, Bc. Georgievová Hana, Mgr. Ira Vladimír, Kostečka Vlastimil, Kryštůfek Vlastimil, Ježek Pavel,

**Nepřítomni, omluveni:** Jůsko Zdeněk, Kurážová Lenka,  
Zastupitelstvo bylo po celou dobu usnášení schopné (77%).

Zasedání byli přítomni občané, viz. prezenční listina jako příloha zápisu.

Zasedání zahájil starosta R. Livečka v 18 hodin.

Provedením zápisu pověřil místostarostku H. Georgievovou. Jako ověřovatele zápisu navrhl p. Ježka a p. Albrechta. Všichni jmenovaní byli hlasováním jednomyslně schváleni.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání zastupitelstva. Navrhl rozšíření o bod programu č. 6, a sice schválení Návrhu rozpočtové opatření č.7/2016.

### **Program zasedání:**

- 1) Kontrola Usnesení zastupitelstva č.8/2016 z 23. 11. 2016.
- 2) Rozpočet 2017 – schválení.
- 3) Schválení aktualizovaného Programu obnovy venkova.
- 4) Schválení pronájmu bytu v Dubenci.
- 5) Informace k variantám výběru stočného.
- 6) Schválení rozpočtových změn č.7/2016.
- 7) Projednání připomínek a podnětů p. Z.Jůska.
- 8) Různé, diskuze, závěr.

K programu nebyly vzneseny žádné připomínky a ten byl zastupiteli hlasováním jednomyslně schválen.

### **ad1)**

Místostarostka H.Georgievová přečetla Usnesení zastupitelstva č.8/2016 z 23. 11. 2016. Nebyly vzneseny žádné připomínky ani dotazy. Usnesení bylo přítomnými zastupiteli vzato na vědomí.

### **ad2)**

R. Livečka informoval přítomné o Návrhu rozpočtu na rok 2017 připomínkovaného na zastupitelstvu 23. 11. 2016, který zpracovala p. Posekaná, rozpočtu sociálního fondu a výhledu na roky 2018-2019:

celkové vlastní příjmy obce vč. dotací na veřejnou správu ve výši:	10.533.000,-
úhrn výdajů celkem:	6.559.000,-
rozdíl příjmů a výdajů:	4.079.400,-

Rozpočet byl vyvěšen na úřední desce i na webových stránkách obce Dívčice 25. 11. 2016 a sejmut 14. 12. 2016. Starosta doporučil schválení rozpočtu a konstatoval, že vzhledem k probíhajícímu stavebnímu rozvoji v obci jsou předpokládány jeho změny.

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny připomínky. Starosta dal o rozpočtu hlasovat.

Hlasování: 7 x pro, 0 x proti, 0 x zdržel se

Rozpočet na rok 2017 byl schválen a bude vyvěšen na webových stránkách obce.

**ad3)**

H. Georgievová seznámila občany s aktualizovaným Programem obnovy venkova na období let 2017 – 2020 (dále POV). Dokument je plánem akcí na zmíněné období a je i podkladem pro přiznání dotací z Krajského úřadu v Č. Budějovicích. Jsou v něm zahrnuty kromě rozpracovaných prací z minulého POV i návrhy investičních akcí předložených požadavků občanů všech dívčických obcí. Výše uvedených cenových odhadů jsou orientační.

M. Albrech žádal o zařazení opravy zvoničky v Novosedlech. Zvonička je v havarijním stavu a je nutné ji vzhledem k výročí obce v příštím roce dát do pořádku. Oprava bude dodatečně zařazena do POV.

Aktualizovaný POV 2017-2020 bude zveřejněn na stránkách obce.

Další připomínky přítomnými zastupiteli vzneseny nebyly, starosta dal hlasovat.

Hlasování: 7 x pro, 0 x proti, 0 x zdržel se

**ad4)**

Oprava obecního bytu v Dubenci je hotova. Záměr pronájmu již byl řešen a zveřejněn. Jediným zájemcem byla p. Špirochová. Na její žádost bude ještě položena v jedné místnosti podlahová krytina, pokládka je již smluvena, byt je poté k nastěhování. Starosta navrhoval cenu pronájmu 2.500,- tedy navýšení od posledního nájemce. Služby a energie půjdou k úhradě nájemníkovi.

V. Kostečka navrhl cenu nájemného 2.300,- se zdůvodněním dlouhodobé práce p. Špirochové pro obec. V. Ira připomínkoval, že by bylo vhodné označení pozemku pro užívání nájemníkem plotem. Obě tyto připomínky byly zastupiteli uznány jako důvodné.

Starosta dal hlasovat o pronájmu bytu v Dubenci p. Špirochové za měsíční nájemné 2.300,-. Služby a energie budou hrazeny nájemníkem. Do smlouvy o pronájmu bytu bude zapracována podmínka o nepřevoditelnosti pronájmu na další ani příbuznou osobu.

Další připomínky nebyly předneseny.

Hlasování: 7 x pro, 0 x proti, 0 x zdržel se

**ad5)**

Informace k variantám výběru stočného.

Už na zasedání zastupitelstva 2. 11. 2016 podala H. Georgievová zprávu o nutnosti vytvoření kalkulace stočného a určení jeho cen i v obcích, které nebudou napojeni na ČOV Dívčice. Obec je ze zákona povinna vytvářet finanční rezervy pro provoz a opravy kanalizací.

Pro zpracování výběru stočného je třeba získávat údaje o objemu odběru vody a zajistit administrativní zpracování výběru stočného.

Zastupitelé jednali o variantě, ve které bude uzavřena smlouva s ČEVAKem. Ten zajistí vyúčtování o spotřebě na odběrné místo a fakturaci pro odběratele. Obec by za tuto službu hradila 100,- za rok na odběrné místo. Výhodou této možnosti je určování nárůstu ceny stočného obcí, které bude postupné a více přijatelné pro občany. Počáteční cena stočného byla navrhována na 4 až 5,- za m<sup>3</sup> stokové vody, s dalším ročním 10 - 20% nárůstem.

Druhá varianta, a sice předání provozu kanalizací a veškeré administrativy do správy ČEVAKu by byla provázena velkým skokovým navýšením ceny.

V. Ira navrhl pracovní schůzku finančního výboru obce s p. Posekanou pro vytvoření modelu rámcového rozpočtu variant, počtu odběrných míst a stanovení počáteční ceny stočného. Všichni se shodli na faktu, že úprava cen stočného měla být řešena dříve, občané do této doby měli výhodu minimálních nákladů. Kanalizace bude vždy majetkem obce a ta se musí postarat o její provoz a rozvoj.

O navýšování cen bude ještě jednáno a rozhodnuto.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

#### ad6)

Schválení rozpočtových změn č.7/2016.

Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení úpravy rozpočtu:

Změny:	příjmy	3.692.900,-
	výdaje	3.230.500,-
	rozdíl	462.400,-

Návrh rozpočtového opatření č.7/2016 je přílohou zápisu ze zasedání.

Připomínky nebyly.

Starosta dal o změnách hlasovat a ty byly všemi zastupiteli jednomyslně schváleny.

#### ad7)

Projednání připomínek a podnětů p. Z. Jůska.

Starosta přečetl dva dopisy zastupitele Jůska, vyjadřující jeho připomínky a stanoviska. Poté konstatoval, že nesrovnalosti v zápisu z 5. 10. 2016 byly odstraněny, a že zápis není stenografický přepis. Anonymní dopis na zastupitelstvu nečetl, nikomu jeho kopii nepředal a předávat nebude. Žádost ohledně revokace prodeje pozemků ve Zbudově byla zastupiteli podána ústně, nemůže tedy poskytnout žádnou kopii. Co se týká připomínky p. Jůska na dotaci ČOV bylo podepsáno rozhodnutí o přidělení dotace z MZe ČR. Připomínky p. Jůska na úpravy stok, zbytečnosti opravy střechy v Dubenci a altánku v Novosedlech, reklamace okolí rybníčku Pustota jsou řešeny průběžně. Chyba v plánu POV 2017 – 2020 bude opravena a ceny v něm jsou orientační.

V 18,57 h. se omluvil, že z rodinných důvodů musí opustit zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo bylo i nadále usnášeníschopné (66%).

Jednání pokračovalo. V. Ira zopakoval, že zastupitelstva obce jsou veřejná, aby se zde každý mohl projevit. Dále uvedl že, zákon stanovuje, co má být v usnesení a v zápise. Všichni přítomní zastupitelé vyslechli starostův návrh, že žádný z uvedených dopisů nebude přiložen k zápisu a konstruktivní připomínky budou řešeny. Na připomínku H. Georgievové podá V. Livečka p. Jůskovi písemnou odpověď na jeho podněty. Další připomínky z řad zastupitelů nebyly. Starosta dal hlasovat o zamítnutí žádosti p. Jůska přiložit tyto dopisy jako přílohy k zápisu. Písemnosti jsou k nahlédnutí na obecním úřadu.

Hlasování: 6 x pro, 0 x proti, 0 x zdržel se

**ad8)**

Různé, diskuze, závěr

V průběhu zasedání ještě starosta předložil a informoval:

- ČEVAK určil odběratelskou cenu vodného pro rok 2017 na 35,19 Kč/m<sup>3</sup>

Hlasování: 6 x pro, 0 x proti, 0 x zdržel se

- Firma Rumpold - Dodatek č. 13 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady na správním území obce Dívčice. Poplatek za jeden svozový den ve výši 3.500,- (bez DPH), poplatek za ukládání na skládce ve Vodňanech je ve výši 1.200,- /tunu (bez DPH). Poplatky jsou totožné s předcházejícím obdobím.

Hlasování: 6 x pro, 0 x proti, 0 x zdržel se

- Informace o ČOV. Stavba byla zahájena Fy Swietelsky s.r.o. a Hydrokov začátkem prosince, během 14 dnů byla přerušena pro rozpory ve stavební dokumentaci (zjištěny nesoulady v přítokových a odtokových výškách kanalizace v projektu). Projektanti navrhli řešení k doplnění čerpací stanice, aby stavba mohla pokračovat od 3. ledna 2017 a nebyly ohroženy podmínky a termíny ČOV. Cena projektu se touto chybou zvýší a rozdíl v nákladech bude obec vyžadovat po autorské projektové firmě jako škodu.
- Čerpání dotace probíhá podle harmonogramu: 60% z MZe ČR, 30% z obce a 10% z KÚ Jihočeského kraje.
- Starosta doporučil zastupitelům návrh nechat vypracovat nabídku studie proveditelnosti DČOV plánované pro obec Zbudov. Bude zpracováno posouzení záměru, předběžný rozsah a finanční náročnost. Nabídku zpracuje projektant p. Vlášek z J. Hradce.

Zastupitelé vzali na vědomí.

- Od 1. 1. 2017 může dojít k navýšení odměn zastupitelů. Zastupitelé se dohodli, že navýšení nebude využito a odměny zůstanou stejné.

Zastupitelé vzali na vědomí.

- H. Georgievová vypracovala obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu. Koncept dokumentu bude dán všem zastupitelům k připomínkování, aby mohl být na příštím zastupitelstvu schválen.

Zastupitelé vzali na vědomí.

V. Livečka dal poté prostor přítomným občanům k diskuzi.

- Pan Zima se dotazoval, kdy se uskuteční slibovaná schůzka zastupitelů v Č. Lhotě z důvodu obhlídky a posouzení opravy stoky a úprav kanalizace. Navrhuje prohloubení stoky a nutnost nechat téci dešťovou vodu do kanalizace. Pan Zima dále uvedl, není nutné rozšiřovat koryto stoky na návsi obce ani oprava zvoničky, finance je nutné používat hospodárně. Starosta přislíbil místní šetření v obci s přítomností V. Kostečky. Dále pan Zima poděkoval zastupitelům, že na vánoce nezapomněli na důchodce s kolekcemi.

Po skončení diskuze byl dohodnut termín příštího zasedání na 25. 1. 2017 v 18 hodin.  
Zasedání zastupitelů bylo ukončeno v 19,35 hodin v zasedací místnosti obce.

Ověřovatelé zápisu:

Pavel Ježek

Marian Albrecht

Vlastimil Kostečka

Zapsala:

Hana Georgievová

4. 1. 2017