

**U S N E S E N Í**

číslo 7 / 2015

**ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného 29.7.2015 na Obecním úřadě Dívčice****Zastupitelstvo obce Dívčice po projednání :****1) Schvaluje :**

- a) Stavební firmu Swietelsky stav. s.r.o. jako vítěze výběrového řízení na zhotovitele stavby „Komunikace a dešťová kanalizace na ZTV Dívčice“ s nejnižší cenovou nabídkou ve výši 8.064.850,06 Kč bez DPH.

**2) Ukládá :**

- a) Starostovi R. Livečkovi zajistit urychlené zpracování dodatku č.1 ke smlouvě o dílo mezi Obcí Dívčice a firmou Swietelsky stav.s.r.o. ke stavbě „Komunikace a dešťová kanalizace na ZTV Dívčice“.

**Jůsko Zdeněk**  
místostarosta

**Livečka Radek**  
starosta

**Zápis č. 7 / 2015**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného ve středu 29.července 2015 od 19 hodin**  
**v kanceláři Obecního úřadu Dívčice**

**Přítomni** : Radek Livečka, Zdeněk Jůsko, Marian Albrecht, Hana Georgievdv, Vladimír Ira, Pavel Ješek a Vlastimil Kostečka, tj. 77 % zastupitelů.

**Omluvena** : Lenka Kurážovd.

**Nepřítomen** : Vlastimil Kryštůfek.

**Zastupitelstvo obce bylo po celou dobu jednání usnášení schopné.**

Dále přítomen Pavel Voves.

Zasedání zastupitelstva zahájil starosta R. Livečka, zapisovatelem pověřil Z. Jůska a dále navrhl jako ověřovatele zápisu P.Ješka a V.Kostečku. Všichni jmenovaní byli schváleni.

**Hlasování** : 7 x pro, 0 – proti, 0 – zdržel se.

Poté starosta seznámil přítomné s návrhem programu zasedání zastupitelstva :

- 1) Vyhlášení výsledků veřejné zakázky „Komunikace a dešťovd kanalizace na ZTV Dívčice“.
- 2) Diskuze, závěr.

K programu nebyly žádné připomínky a byl zastupiteli schválen.

**Hlasování** : 7 x pro, 0 – proti, 0 – zdržel se.

Ad 1) Starosta R.Livečka seznámil přítomné s výsledky výběrového řízení veřejné zakázky „Komunikace a dešťovd kanalizace na ZTV Dívčice“. Na základě výzvy k podání nabídky požádalo 14 stav.firem o písemné materiály k veř.zakázce a v termínu do 22.7.2015 pak podalo nabídky 6 stavebních firem. Kritériem pro hodnocení nabídek byla dle zadávacích podmínek nejnížší nabídkovd cena. Otevírání obálek a výběrové řízení proběhlo 22.7.2015 na Obecním úřadě v Dívčicích. Při výběrovém řízení nebyl žádný uchazeč ze soutěže vyřazen. Dle nabídek se na 1.místě umístila s nejnížší cenou díla ve výši 8.064.850,06 Kč bez DPH firma Swietelsky stav. s.r.o. Č.Budějovice, na 2. místě firma Strabag a.s. Praha 5 s cenou 8.090.276,64 Kč bez DPH, na 3.místě firma Š+H Bohunice s cenou 8.120.442,73 Kč,na 4. místě firma K-Bulding České Budějovice s cenou 8.152.440,- Kč bez DPH, na 5. místě firma Stavitelství Matourek Rudolfov s cenou 8.187.021,- Kč bez DPH, na 6.místě Dopravní stavby Bohemia Boršov n/Vlt. s cenou 8.242.210,45 Kč bez DPH. Podle hodnotícího kritéria - nejnížší cena díla je vítězem výběrového řízení na zhotovitele stavby „Komunikace a dešťovd kanalizace na ZTV Dívčice“ firma Swietelsky stav.s.r.o. České Budějovice.

V následné diskusi vyjádřil Pavel Voves, který byl členem výběrové komise některé výhrady k uvedené veřejné zakázce, a to k zadaným obchodním podmínkám, které byli povinni uchazeči zpracovat do návrhu smlouvy. Dle jeho názoru jsou převážně obecné, chybí tam některé věci, které se konkrétně týkají této zakázky, položkový rozpočet není součástí smlouvy o dílo, tvoří samostatný svazek a ve smlouvě není ani uvedeno, že by tvořil přílohu k této smlouvě. Za této situace je otázkou, zda zhotovitel bude postupovat dle tohoto položkového rozpočtu. Výhrady nemá k samotnému výběrovému řízení. Bylo by dle něho třeba vypracovat dodatek ke smlouvě o dílo a v něm dát věci do pořádku. K tomuto se připojila H.Georgievdv s tím, že na akci ZTV se pořád přidávají další peníze ( miliony ). Místostarosta Z. Jůsko k tomu pro informaci uvedl,

že žádné miliony navíc se nepřidávají, ale tato výstavba „Komunikace a dešťová kanalizace“ bude probíhat v souladu s projektem na výstavbu ZTV. Nejdříve se začalo s výstavbou vodohospodářské části (vodovod a kanalizace) a plyn, což provádí firma Swietelsky stav. s.r.o. V průběhu stavby bylo zjištěno, že je tam měkké podloží a tak se musela část zeminy odbagrovat a nahradit pevnějším materiálem. Na tyto práce muselo být provedeno výběrové řízení a jako zhotovitel byla vybrána firma Š+H Bohunice, která již práce provedla a firma Swietelsky začala pokračovat na stavbě vodohospodářské části a rozvodu plynu. V zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na tuto stavbu nebylo uvedeno, nevím z jakých důvodů, zhotovení přípojek k jednotlivým stavebním parcelám, ač byly zakresleny v projektové dokumentaci a tak nyní před dokončením této stavby vyvstala potřeba provést více práce na zhotovení přípojek, které jsou nutné udělat před stavbou komunikace, jejíž součástí budou i chodníky.

K připomínce P.Vovsa uvedl Z.Jůsko, že pokud je firmou ve smlouvě uvedena celková cena díla bez DPH i s DPH a současně je zpracován i položkový rozpočet se shodnou celkovou cenou podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele a tento položkový rozpočet vč. smlouvy o dílo bude mít objednatel k dispozici, není žádná obava, že by zhotovitel mohl cenu díla měnit, i když není ve smlouvě přímo uvedeno, že položkový rozpočet tvoří přílohu smlouvy.

Starosta R. Livečka k vyjádření H. Georgievové ohledně navyšování ceny stavby uvedl, že naopak při výběrovém řízení na první etapu stavby, kterou provádí firma Swietelsky, kde byl rozpočet 10.622.000,- Kč se podařilo stavbu vysoutěžit za částku 4.890.000,- Kč bez DPH. Dále uvedl, že ohledně veřejné zakázky na „komunikaci“ jsou možné dvě varianty, a to buď vítěze dle výběrového řízení schválíme a nebo naopak by se muselo asi výběrové řízení zrušit a vyhlásit znovu veřejnou zakázku. V.Kostečka měl dotaz k tomu, kdo bude provádět na stavbě rozvod vedení NN. K tomu uvedl starosta, že toto je další část stavby, kterou vč. projektu provádí E.ON.

Z další diskuze (V.Iry i dalších zastupitelů) vyplynulo, aby se výběr vítěze veřejné zakázky „Komunikace a dešťová kanalizace na ZTV Dívčice“, a to firmy Swietelsky stav. s.r.o. schválil a zároveň aby starosta R.Livečka zajistil vypracování dodatku č.1 ke smlouvě o dílo mezi obcí a firmou Swietelsky stav. s.r.o., a to na základě připomínek P.Vovsa, který tyto písemně zpracuje a předá je starostovi R. Livečkovi. Po vypracování návrhu dodatku č.1 ke smlouvě o dílo pak starosta pošle v patřičném předstihu (7 dnů) před konáním zasedání zastupitelstva tento návrh dodatku ke smlouvě E-mailem zastupitelům, a na zastupitelstvu pak bude dodatek č.1 projednán a odsouhlasen podpisem jak smlouvy o dílo, tak i dodatku.

Poté došlo k hlasování – schválení stavební firmy Swietelsky stav. s.r.o. České Budějovice jako vítěze výběrového řízení na zhotovitele stavby „Komunikace a dešťová kanalizace na ZTV Dívčice“ s nejnižší cenovou nabídkou 8.064.850,06 Kč bez DPH.

Současně bylo uloženo starostovi R.Livečkovi zajistit urychlené zpracování dodatku č.1 ke „Smlouvě o dílo“ mezi Obcí Dívčice a firmou Swietelsky stav. s.r.o. Č.Budějovice ke stavbě „Komunikace a dešťová kanalizace na ZTV Dívčice“.

Hlasování : 7 x pro, 0 – proti, 0 – zdržel se.

Z.Jůsko vznesl připomínku, že v souvislosti se stavbou komunikace je třeba řešit i stavební dozor na stavbě. V současné době stavební dozor na stavbě ZTV vykonává p. Školaudy z firmy Pro Invest a zřejmě bude vhodné, aby tento stavební dozor vykonával i na pokračující stavbě komunikace. V další diskuzi zaznělo, že by p. Školaudy měl předložit návrh smlouvy na vykonávání stavebního dozoru a závěr diskuze byl, že po předložení návrhu bude tento projednán v zastupitelstvu.

Ad 2) D i s k u z e - z á v ě r :

a) Místostarosta Z Jůsko vznesl dotaz , jaký je stav ohledně posouzení cenové nabídky na provedení víceprací – zhotovení přípojek na stavbě ZTV. Starosta uvedl, že oslovil dvě odborné firmy, jedna mu sdělila, že se k tomu nemůže vyjádřit, od druhé firmy zatím toto posouzení ještě nemá.

Ve 20, 10 hodin bylo zasedání zastupitelstvo ukončeno.

Termín konání příštího zasedání zastupitelstva bude starostou oznámen poté, co bude vyhotoven dodatek ke smlouvě o dílo.

Zapsal :

Jůsko Zdeněk  
místostarosta

Ověřovatelé zápisu :

\_\_\_\_\_  
Pavel Ježek

\_\_\_\_\_  
Vlastimil Kostečka