

Zápis č. 07/2019
ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice konaného 11.11. 2019

Místo konání: Obecní úřad Dívčice
Začátek: 18:00 hodin
Zasedání řídil: Starosta obce p. Miroslav Stulík

Přítomni: Miroslav Stulík, Bc. Alena Trčová, Marian Albrecht, Lucie Kabelková,
Bc. Hana Georgievová, Mgr. Vladimír Ira, František Kohel.

Omluveni: Roman Božovský, Erik Schmidtmayer.
Neomluveni: ---

Zasedání zahájil starosta obce v 18:06 hodin a přivítal přítomné. Následně starosta obce určil zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatel: Bc. Alena Trčová
Ověřovatelé zápisu: Marian Albrecht a František Kohel

Hlasování:

pro	7
proti	0
zdržel se	0

Zastupitelstvo bylo po celou dobu zasedání usnášení schopné.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání zastupitelstva.

Program:

- 1) Kontrola Usnesení zastupitelstva č. 06/2019 ze dne 21.10.2019.
- 2) Seznámení zastupitelstva s rozpočtovým opatřením č. 9/2019.
- 3) Projednání rozpočtového opatření č. 10/2019 a projednání pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření .
- 4) Projednání žádosti o pronájem Zbudovské Hospody.
- 5) Projednání - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Výměna střešní krytiny Betonpres optimal cihlová a PZ oplechování na obchodě v Dívčicích.
- 6) Projednání žádosti o odkup obecního pozemku parc.č. 252 v k.ú. Dívčice.
- 7) Projednání žádosti o odkup obecního pozemku parc.č. 60/2 v k.ú. Dívčice.
- 8) Projednání žádosti o finanční dar pro MŠ Olešník.
- 9) Projednání podkladů pro návrh rozpočtu obce Dívčice pro rok 2020.
- 10) Projednání situace k prodeji pozemku ZTV Dívčice parc.č. 383/91.
- 11) Různé, diskuze, závěr

Hlasování:

pro	7
proti	0
zdržel se	0

K programu nebyly vzneseny žádné připomínky, ten byl zastupiteli hlasováním jednomyslně schválen.

1) Kontrola usnesení zastupitelstva č. 06/2019 ze dne 21.10.2019

Místostarostka Bc. Alena Trčová seznámila přítomné s Usnesením zastupitelstva č. 06/2019 ze dne 21.10.2019.

Starosta M. Stulík informoval k bodu:

3. a)

- Společnosti Rybářství Třeboň Hld. a.s. byl zaslán seznam rybníků, které má Obec Dívčice zájem odkoupit. V zasláném seznamu je zmíněn skutečný stav rybníků tzn. uvedeno, které jsou v havarijním stavu. Obec Dívčice požaduje snížení ceny havarijních rybníků. Jednání bude probíhat delší dobu, neboť je nutno vyřešit vlastnictví některých pozemků přilehlých k požadovaným rybníkům. Dále je pro odkup rybníků nutné zajistit přítoky vody, aby nedošlo k situaci, že odkoupené rybníky zůstanou bez vody.
- Zastupitel Marian Albrecht poté sdělil doplňující informace k probíhajícímu jednání se Společností Rybářství Třeboň Hld. a.s.

b)

- Proběhlo několik kontrol Policií ČR. Dle sdělení Policie ČR nebyly zjištěny žádné přestupky týkající se problémové nákladní dopravy. Přislíbeno provedení ještě několika kontrol.

2) Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 9/2019

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 9/2019.

Všichni přítomní zastupitelé berou na vědomí.

3) Projednání rozpočtového opatření č. 10/2019 a projednání pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření.

Předseda finančního výboru seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 10/2019. Poté dává starosta hlasovat o schválení.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem navýšení částky pravomoci starosty k provádění rozpočtových opatření ze stávajících =100.000,- Kč na =200.000,- Kč nad rámec závazných ukazatelů. Tento návrh byl předložen po předchozí konzultaci s účetní.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

4) Projednání žádosti o pronájem Zbudovské Hospody.

Starosta obce předložil přítomným zastupitelům doručenou žádost o pronájem Zbudovské Hospody. 04.11.2019 byla doručena žádost panem Tomášem Hromadou. Proběhla krátká diskuze, poté dal starosta obce hlasovat o pronajmutí Zbudovské Hospody panu Tomáši Hromadovi.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

5) Projednání situace kolem dotace na opravu střechy obchodu v Dívčicích.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s aktuální situací týkající se čerpání dotace na opravu střechy obchodu. Pro předložení kompletní dokumentace k vyúčtování dotace, je nutné schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo – Výměna střešní krytiny Betonpres optimal cihlová a PZ oplechování na obchodě v Dívčicích. Tento dodatek se týká snížení ceny díla, neboť zhotovitel nakoupil materiál levněji, než původně předpokládal a proto vystavil daňový doklad na cenu nižší, než byla cenová nabídka. Z tohoto důvodu musí být uzavřen dodatek na méně práce, který ne nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

Starosta dává hlasovat o schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo – Výměna střešní krytiny Betonpres optimal cihlová a PZ oplechování na obchodě v Dívčicích.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

6) Projednání žádosti o odkup pozemku parc. č. 252 v k.ú. Dívčice.

Starosta obce seznámil přítomné doručenu žádostí o odkup pozemku parc. č. 252 v k.ú. Dívčice. 06.11.2019 byla doručena žádost panem Romanem Lukášem. Proběhla krátká diskuze, poté dal starosta obce hlasovat o prodeji pozemku parc. č. 252 v k.ú. Dívčice panu Romanu Lukášovi.

Hlasování:	pro	0
	proti	7
	zdržel se	0

Zamítnuto všemi přítomnými zastupiteli.

7) Projednání žádosti o odkup pozemku parc. č. 60/2 v k.ú. Dívčice.

Starosta obce seznámil přítomné doručenu žádostí o odkup pozemku parc. č. 60/2 v k.ú. Dívčice. 20.09.2019 byla doručena žádost panem Janem Machartem. Proběhla krátká diskuze. Zastupitelé pověřili starostu k dalšímu jednání ohledně odkupu pozemku parc. č. 60/2 v k.ú. Dívčice s panem Janem Machartem.

Všichni přítomní zastupitelé berou na vědomí.

8) Projednání žádosti o finanční dar pro MŠ Olešník.

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s doručenu žádostí o finanční dar pro MŠ Olešník. 05.11.2019 byla doručena žádost paní Danou Kubouškovou – vedoucí učitelkou. Proběhla krátká diskuze. Přítomní zastupitelé navrhují finanční dar ve výši =6.000,- Kč.

Starosta obce dává hlasovat o schválení finančního daru ve výši =6.000,- Kč.

Hlasování:	pro	7
	proti	0
	zdržel se	0

Schváleno všemi přítomnými zastupiteli.

9) Projednání podkladů pro návrh rozpočtu obce Dívčice pro rok 2020.

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce Dívčice pro rok 2020. Proběhla krátká diskuze, týkající se především Přehledu plánovaných akcí v rámci „Program obnovy venkova“ obce Dívčice na období 2017-2020. Zastupitelé společně provedli kontrolu provedených a ještě neprovedených naplánovaných akcí.

Všichni přítomní zastupitelé berou na vědomí.

10) Projednání situace k prodeji pozemku ZTV Dívčice parc. č. 383/91.

Starosta obce seznámil přítomné se zaslanou žádostí o předložení dokumentu, který potvrzuje, že zastupitelstvo obce Dívčice schválilo uzavření zástavní smlouvy k Předmětu zajištění, včetně uvedení data, kdy bylo toto jednání schváleno. Žádost byla doručena 06.11.2019 panem Martinem Lebedou – pracovník ČSOB. Proběhla krátká diskuze. Zastupitelé se shodují, že nebude uzavřena žádná zástavní smlouva. Starosta obce dává hlasovat o uzavření a předložení zástavní smlouvy k Předmětu zajištění.

Hlasování:	pro	0
	proti	7
	zdržel se	0

Zamítnuto všemi přítomnými zastupiteli.

11) Různé, diskuze, závěr

- **Zbudov – dopravní značení** – starosta seznámil přítomné s plánovanou změnou dopravního značení v obci Zbudov – Plástovice. Přednesl návrh některých občanů obce Zbudov o omezení průjezdu těžké zemědělské techniky. Navrhovaná změna se týká odklonění provozu přes část obce – vozidla by jezdila přes náves směrem k železničnímu mostu, neboť je zde širší komunikace. Někteří zastupitelé s tímto návrhem nesouhlasí, nechtějí zatěžovat poklidnou náves vyšší dopravou. Nutné projednat také s občany Zbudova při plánované schůzce s místními občany dne 14.11.2019.
- **Stočné** – tato záležitost byla částečně řešena zastupiteli v minulém funkčním období. Bohužel žádné řešení a postup pro výběr stočného stanoven či navržen nebyl. Nutno navrhnout a projednat systém výběru stočného. Proběhla diskuze.
- **Dřevní štěpka** – zájem o dřevní štěpku za cenu =500,- Kč/m³ není, proto bude dne 16.11.2019 rozdána zdarma místním občanům.
- **Použití plastové popelnice** – Obec Dívčice nabízí k prodeji místním občanům použité plastové popelnice za cenu =400,- Kč/ks.
- **Omezení provozní doby Sběrného místa** – v období 01.12.2019 – 29.02.2019 bude omezena provozní doba Sběrného místa. Otevřeno bude pouze v sobotu od 08:00 do 11:00 hod.
- **Sběrné místo - domek** – nutno zakoupit nějaký dřevěný zahradní domek pro pracovníka Sběrného místa.
- **Střecha kolny k obecnímu bytu v Dubenci** – bude provedena oprava střešní krytiny na kolně k obecnímu bytu v Dubenci. Oprava bude provedena svépomocí.
- **Požadavek TJ Mír Dívčice** – TJ Mír Dívčice požaduje předat do majetku jakoukoliv movitou věc ze souboru věcí týkající se závlahy hřiště v Dubenci v hodnotě cca =40.000,- Kč, která byla TJ Mír Dívčice zhotovitelem vyfakturována, neboť přesáhla zastupitelstvem schválenou částku. Návrh zastupitelů je žádnou věc nepředávat, neboť se jedná o kompletní zavlažovací systém a sepsat darovací smlouvu kde dárce je TJ Mír Dívčice a obdarovaný Obec Dívčice. Vzhledem ke každoročním příspěvkům, které Obec Dívčice poskytuje oddílu TJ Mír Dívčice je toto, dle zastupitelů, nejlepší možné řešení této situace.
- **Akce** - 22.11.2019 – Adventní dílna
- 30.11.2019 – Rozsvícení vánočního stromu v Dívčicích (u pošty) za podpory Skupiny ČEZ a.s., které tímto děkujeme za finanční příspěvek.

Jiné připomínky, náměty k diskuzi, ani dotazy již nebyly od zastupitelů ani občanů vzneseny. Starosta obce poděkoval přítomným občanům za účast na zasedání zastupitelů Obce Dívčice a toto v 19:37 hodin ukončil.

Zapsala: Bc. Alena Trčová

Ověřovatelé zápisu: Marian Albrecht

František Kohel

V Dívčicích, 11.11.2019

U S N E S E N Í

číslo 07/2019

ze zasedání Zastupitelstva obce Dívčice, konaného 11.11.2019 na OÚ Dívčice

Zastupitelstvo obce Dívčice po projednání:

1) Schvaluje:

- a) Rozpočtové opatření č. 10/2019
- b) Pravomoc starostovi obce M. Stulíkovi k provádění rozpočtových opatření v rozpočtu obce ve výši do =200.000,- Kč nad rámec závazných ukazatelů.
- c) Pronájem Zbudovské hospody č.p. 29 v obci Zbudov panu Tomáši Hromadovi.
- d) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Výměna střešní krytiny Betonpres optimal cihlová a PZ oplechování na obchodě v Dívčicích.
- e) Finanční dar pro MŠ Olešník ve výši =6.000,- Kč.

2) Bere na vědomí:

- a) Usnesení zastupitelstva č. 06/2019 ze dne 21.10.2019.
- b) Rozpočtové opatření č. 09/2019.
- c) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 60/2 v k.ú. Dívčice doručenou dne 20.09.2019 panem Janem Machartem.
- d) Podklady pro návrh rozpočtu obce Dívčice pro rok 2020.

3) Zamítá:

- a) Žádost o odkoupení pozemku p.č. 252 v k.ú. Dívčice doručenou dne 06.11.2019 panem Romanem Lukáčem.
- b) Schválení a předložení dokumentu o uzavření zástavní smlouvy k pozemku ZTV Dívčice p.č. 383/91.

Bc. Alena Trčová
Místostarostka

Miroslav Stulík
Starosta